

Referat af bestyrelsesmøde den.23 januar 2023.

Til stede: Simon, , Christina, Claus,Emilie og Charlotte.

1. Referat: Charlotte

2. Ordstyrer: Simon

3. Godkendelse af sidste referat: Godkendt.

4. Godkendelse af dagsorden: Godkendt.

5. Status vicevært.

Gårdmedhjælperen Ingwar har opsagt sin stilling.

6. Kapstaden.

Intet nyt.

7. Salg : Ingen

8. Fremleje: Ingen

9. Erhverv.

- Vi er blevet gjort opmærksomme på nogle høje stigninger i I erhvervslejekontrakter, og retter henvendelse til administrator for, at sætte nogle retningslinjer. Det bliver taget op i bestyrelsen igen herefter.

- Der har været en forespørgelse vedr. et opmuret vindue, som de nye Indehavere af Stjernen ønsker at genetablere og søger derfor om bestyrelsens godkendelse, så det kan laves i forbindelse med renoveringen af lokalet.

- Erhvervslokalerne i Turesensgade 14 er snart klar til genudlejning.

10. Bygge og - renoveringsudvalget.

- Vedrørende vandskaden i Schacksgade 9, har der ikke været vandindtrængen hos underboen på 4 sal, men lidt vandindtrængen

på 5 sal.

- Hvis en beboer tager en opsat røgalarm ned og der skal opsættes en ny, hæfter beboeren for det. Hvis en røgalarm er taget ned skal det meldes til ISTA eller viceværten, fordi ellers sender ISTA automatisk en tekniker ud.

11. Gårdlaug.

Der er indkaldt til den årlige generalforsamling i gårdlauget den. 6/02/2023.

12. Beboerhenvendelser.

Ingen..