

Referat af bestyrelsesmøde den. 7 februar 2022.

Til stede: Simon, Peter, Claus, Lone, Oliver, Emilie, Christina, Charlotte og Ole.

1. Valg af referant: Charlotte
2. Valg af ordstyrer: Simon
3. Godkendelse af dagsorden: Godkendt
4. Godkendelse af sidste referat: Godkendt
5. Status vicevært.
 - Der er pågående vandskade i Le Caprice og der har været en VVS'er på sagen.
 - Der er udskiftet en faldstamme hos en lejer, hvor køkkenet skulle rives ned, for at det kunne lade sig gøre. Der er etableret et nyt køkken.
 - I forbindelse med et lejlighedsbyt i Turesensgade 10 og 14, mangler der Internetstik i lejligheden i nr. 14, der skal etableres.
 - Varmekældereren kører upåklageligt og ros fra Hofor.
6. Kapstaden.

Weirdwear (skrædderen), der lejer Kapstaden til kostume prøvning rykker ud i slutningen af februar, da de så kan få kostumerne ind i Tivoli. Hvis en beboer skal bruge lokalet rykker de tingene den pågældende dag.
7. Køb / Salg: Der har været 3 salg.
8. Fremleje: Ingen.
9. Erhverv.
 - Le Caprice er blevet præsenteret for forslag m.h.t farve på facaden og der er nået til enighed om hvid farve på facaden.
10. Status bygge- og renoveringsudvalget.
 - Vedrørende vandskade sagen i Schacksgade 9, har der været afholdt et retsmølingmøde mellem andelshaveren og nogle repræsentanter fra bestyrelsen. Årsagen til vandindtrængen er ikke fundet endnu, men der arbejdes der stadig på, at få løst problemet.

11. Gårdlaug.

- Der har været afholdt generalforsamling i gårdlauget den. 7/2-2022.

12. Beboerhenvendelser.

- En beboer har henvendt sig og forespurgt om muligheden for, at få sat et gelænder op ved Schacksgade nr. 9, hvilket imødekommes. Beboeren har også forespurgt om det er muligt, at sætte noget til opbevaring i en skakt ved bagtrappen, hvilket ikke kan imødekommes, da det ikke er tilladt at henstille ting der, i forhold til brandregulativet.
- En beboer har henvendt sig vedrørende Musikklubben og støjgener, samt stillet nogle forslag m.h.t i hvilke tidsrum musikarrangementerne e.v.t kunne afvikles. Der er aftalt en dialog med musikklubben.

13. E.v.t

Der er aftalt et møde med administrator, hvor et par fra bestyrelsen deltager og drøfter A/B's aftale med dem.